

**AVISO PÚBLICO  
CIUDAD DE SOUTH GATE  
AYUNTAMIENTO  
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA PARA  
ENMIENDAS SUSTANCIALES A LOS AÑOS FISCALES 2023-2024, 2024-2025, y 2025-2026  
PLANES DE ACCIÓN ANUALES**

**Fecha de audiencia:** martes 24 de febrero de 2026

**Hora:** 6:30 p.m. o poco después de una fecha determinada

**Lugar:** Cámaras del Concejo del Ayuntamiento en 8650 California Ave, South Gate, CA 90280

**Descripción:** La Ciudad de South Gate (Ciudad) por la presente notifica al público de una audiencia pública el 24 de febrero de 2026, para recibir comentarios públicos sobre las enmiendas sustanciales propuestas a los Planes de Acción Anuales para los años fiscales 2023-2024, 2024-2025, y 2025-2026.

**Las enmiendas propuestas a los planes de acción anuales para los años fiscales 2023-2024, 2024-2025, y 2025-2026 se indican en la siguiente tabla.**

El Concejo Municipal llevará a cabo una audiencia pública para considerar la modificación en los niveles de financiamiento de actividades. Los siguientes programas pueden ser agregados, aumentados, reducidos o eliminados:

PLAN DEL AÑO FISCAL	PROPIEDAD DE ENMIENDA SUSTANCIAL NO.	NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	IMPUTACIÓN DE ACTIVIDAD ACTUAL	PROPIEDAD MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	CAMBIO NETO
<b>CDBG</b>					
2023-2024	2	Programa de para la revitalización de vecindades (2023)	\$357,043	\$297,043	(\$60,000)
2024-2025	2	Mejoras de Parques de South Gate – Divisor del gimnasio del complejo deportivo (2024)	\$55,000	\$0	(\$55,000)
2024-2025	2	Mejoras de Parques de South Gate – Renovaciones de la casa club para niñas (2024)	\$64,254	\$0	(\$64,254)
2024-2025	2	Mejoras de Parques de South Gate – Sustitución del tejado de los edificios recreativos (2024)	\$120,000	\$0	(\$120,000)
2024-2025	2	Mejoras de Parques de South Gate – Marcador del estadio de natación (2024)	\$80,000	\$144,254	\$64,254
2025-2026	1	Asistencia de subvenciones para pequeñas empresas (2025)	\$50,000	\$0	(\$50,000)
2025-2026	1	Programa de para la revitalización de vecindades (2025)	\$365,000	\$425,000	\$60,000
2025-2026	1	Despeje y demolición (2025)	\$0	\$225,000	\$225,000
<b>HOME</b>					
2025-2026	1	Proyecto de vivienda asequible (2025)	\$1,300,000	\$960,000	(\$340,000)
2025-2026	1	Programa de rehabilitación residencial (2025)	\$41,000	\$381,000	\$340,000

**Comentario de revisión pública:** Se proporcionará un período de comentarios públicos de treinta días a partir del 22 de enero de 2026 hasta el 24 de febrero de 2026. Los ciudadanos pueden enviar sus comentarios por correo electrónico antes de la audiencia pública a la atención de Carol Averell, Gerente de Vivienda de caverell2@sogate.org.

**Audiencia pública:** Se invita al público a participar en la reunión para proporcionar comentarios y opiniones. La Ciudad fomenta la participación de todos los ciudadanos, incluidas las personas que no hablan inglés, así como las personas con

discapacidades. Los ciudadanos pueden presentar comentarios verbales al Concejo Municipal en el momento de la audiencia pública.

**Disponibilidad del documento para comentarios públicos:** El martes 24 de enero de 2026, a las 6:30 p.m., se llevará a cabo una audiencia pública sobre las enmiendas sustanciales propuestas a los Planes de Acción Anuales mencionados en el Ayuntamiento, Cámaras del Concejo.

Las copias de los Planes están archivadas y disponibles para revisión pública en el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de South Gate y en la página web de la Ciudad a partir del jueves 22 de enero de 2026:

- <https://www.cityofsouthgate.org/Government/Departments/Community-Development/South-Gate-Housing-Authority>

**Invitación a ser escuchadas:** Todas las personas interesadas están invitadas a la Audiencia Pública para ser escuchadas. Además, se pueden presentar comentarios por escrito al Concejo Municipal antes de la audiencia. Los comentarios pueden enviarse por escrito a la Ciudad de South Gate, Departamento de Desarrollo Comunitario, a la atención de: Carol Averell, Gerente de Vivienda, 8650 California Avenue, South Gate, CA 90280, por correo electrónico a [caverell2@sogate.org](mailto:caverell2@sogate.org) o llamando durante la reunión. Aquellos que deseen una copia del informe del personal o más información relacionada con este proyecto deben comunicarse con:

Contacto: Carol Averell, Gerente de Vivienda  
Teléfono: 562-563-9535  
Correo electrónico: [caverell2@sogate.org](mailto:caverell2@sogate.org)

Dirección postal:      Departamento de Desarrollo Comunitario  
                                 Ciudad de South Gate  
                                 8650 California Avenue  
                                 South Gate, CA 90280-3075

**Accesibilidad:** Es la intención de la Ciudad de South Gate cumplir con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) en todos los aspectos. La ciudad de South Gate intentará acomodar a los asistentes de todas las maneras razonables. Por favor, póngase en contacto con la Ciudad al menos 72 horas antes de la audiencia pública programada anteriormente para establecer la necesidad y determinar si es factible una adaptación adicional.

## **ESPAÑOL**

Información en Español acerca de esta junta puede ser obtenida llamando al 323-563-9535

Publicado: 22 de enero de 2026